

Délibération n°2604-23

L'an deux mille vingt-six, le vingt-huit avril à 18 heures 30
Le Conseil Municipal de la Commune de CANTARON (Alpes Maritimes)
étant assemblé en session publique ordinaire, au lieu habituel de ses
séances, après convocation légale, sous la présidence de Monsieur Gérard
BRANDA, Maire.

Conseillers en exercice : 15
Présents : 12+3 proc
Votants : 15

Etaient présents : Christian DI MARTINO – Eliane CALDEI-VIDAL – Marion
RINQUIN – Patrice MARTIN – Chantal BARBIER – Jessica DE SOUSA –
Lucile RAVARY – Jean-Christophe RENE – Tiphaine DESHAYES SANCERNI
– Ange DELLAVALLE – Laurent SCRIVA

Absents excusés : Philippe ALLEGRINI – Jean-Marc BLANIC – Sandrine
BARRALIS

Secrétaire : Eliane CALDEI-VIDAL

**Objet : Acquisition d'un bien
immobilier**

Monsieur le Maire informe l'assemblée que nous pouvons bénéficier de l'opportunité de la vente d'un appartement de
39.43 m² (loi Carrez) situé 1 rue Centrale à CANTARON dans l'ensemble immobilier cadastré section A n° 87.

Dans le cadre de notre politique d'investissement, ce bien augmentera le patrimoine foncier de la commune et après
rénovation permettra de générer des revenus fonciers grâce à un investissement locatif.

Aussi, nous envisageons une acquisition du bien de gré à gré avec les propriétaires M. Christophe GARNIER et Mme
GARNIER-ROSSO Florence. Ces derniers étant d'accord sur la vente.

Nous vous proposons d'acquérir ce bien au prix de 88 000 €.

L'exposé de Monsieur le Maire entendu, et après en avoir délibéré,

Le Conseil Municipal, à l'unanimité des présents,

- **AUTORISE**, Monsieur le Maire à acquérir l'appartement sis 1 rue Centrale à CANTARON au prix de
88 000 € et à signer toutes les pièces afférentes à ce dossier.
- Les frais relatifs à cette acquisition seront assumés en totalité par la commune.
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à recevoir l'acte authentique et à le signer.

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an que dessus,
Pour extrait conforme,

La secrétaire,


Eliane CALDEI-VIDAL

Le Maire,


Signé électroniquement par : Gérard
BRANDA
Date de signature : 04/05/2026
Qualité : Maire